

Date : 01 July 2026

التاريخ : 01 يوليو 2026

To: Boursa Kuwait Company

السادة : شركة بورصة الكويت - المحترمين

Greeting ,,,

تحية طيبة وبعد ،،،

Further to our disclosure dated 16/07/2023, we would like to inform you that we have received notification from our subsidiary, First Takaful Insurance Company, that on 01/07/2026 it received an amount of KWD 1,130,313 from a related party (an associate of the ultimate parent company controlling First Takaful Insurance Company) , this amount represents the third installment of the proceeds from the sale of an investment previously owned by the subsidiary, namely First Takaful Insurance Company's ownership interest in a real estate company in the United Arab Emirates , as a result of this transaction, the subsidiary will recognize a net profit of KWD 136,988, comprising the following:

- Recognition of a gain arising from the reduction of the discount on cash flows amounting to KWD 140,231, which will be recognized in the second quarter of 2026.
- Recognition of a foreign exchange loss amounting to KWD 3,233.
- A decrease in Due from Related Parties by KWD 1,133,547.
- An increase in Cash and Bank Balances by KWD 1,130,313.

Accordingly, the Parent Company's shareholders will recognize a net profit of KWD 73,220 representing 53.45% of its investment in the subsidiary. In addition, the transaction will result in a decrease in Due from Related Parties of KWD 1,133,547 and an increase in Cash and Bank Balances of KWD 1,130,313

الحاقاً لأفصاحنا المؤرخ 2023/07/16 ، نفيدكم علماً بأنه قد ورد إلينا من شركتنا التابعة ، الشركة الأولى للتأمين التكافلي بأنه تم بتاريخ 2026/07/01، استلام مبلغ وقدره 1,130,313 د.ك من قبل طرف ذات علاقة (هي شركة زميلة ل الشركة الأم المسيطره على الشركة الاولى للتأمين التكافلي) وذلك يمثل مبلغ الدفعة الثالثة من بيع استثمار كان مملوك للشركة التابعة وهي حصة الشركة الأولى للتأمين التكافلي في ملكية شركة عقارية في دولة الإمارات العربية المتحدة . علماً بأنه سينتج عن هذا للشركة التابعة تسجيل صافي ربح بمبلغ 136,988 د.ك ناتج عن :

- تسجيل ربح من تخفيض خصم التدفقات النقدية بمبلغ 140,231 د.ك سيتم تسجيله في الربع الثاني 2026
- تسجيل خسارة من مصاريف تغييرات في صرف العملات بمبلغ 3,233 د.ك.
- انخفاض المستحق من أطراف ذات صلة بقيمة الدفعة 1,133,547 د.ك.
- زيادة في بند الأرصدة لدي البنوك بقيمة الدفعة 1,130,313 د.ك

سيتم تسجيل صافي ربح خاص بمساهمي الشركة الأم بمبلغ 73,220 دينار كويتي والذي يمثل مانسبته 53.45% من إستثمارها في الشركة التابعة وكذلك انخفاض مستحق من أطراف ذات صلة بقيمة 1,133,547 دينار كويتي ، وزيادة في بند الأرصدة لدى البنوك بقيمة 1,130,313 دينار كويتي

Regards ,

وتفضلوا بقبول فائق التحية والتقدير ،،،

• صالح صالح السلمي

رئيس مجلس الإدارة

Salah Saleh Al-Selmi

Chairman



CC Capital Market Authority

نسخة إلى هيئة أسواق المال

International Financial Advisors Holding -K.P.S.C

شركة الاستشارات المالية الدولية القابضة - ش.م.ك.ع

(CR 20377- Capital KD 59,678,740.400)

(سجل تجاري رقم ٢٠٣٧٧- رأس المال 59,678,740.400 د.ك)

(+965) 22 456 631 فاكس : 22 456 631

ذروارة العبدالرزاق - مبنى سوق الكويت مدخل أ الدور الثامن - ص.ب: 4694 الصفاة- 13047 الكويت - هاتف 18444 32 ( +965 ) - فاكس : 22 456 631 (+965)

Date	01 July 2026	01 يوليو 2026	التاريخ
Listed company name	International Financial Advisors Holding Company	شركة الإستشارات المالية الدولية القابضة	اسم الشركة المدرجة
Disclosure Title	Supplementary Disclosure	افصاح مكمل	عنوان الإفصاح
Previous disclosure date	16/07/2023	2023/07/16	تاريخ الافصاح السابق
Disclosure Update	<p>we would like to inform you that we have received notification from our subsidiary, First Takaful Insurance Company, that on 01/07/2026 it received an amount of KWD 1,130,313 from a related party (an associate of the ultimate parent company controlling First Takaful Insurance Company) , this amount represents the third installment of the proceeds from the sale of an investment previously owned by the subsidiary, namely First Takaful Insurance Company's ownership interest in a real estate company in the United Arab Emirates , as a result of this transaction, the subsidiary will recognize a net profit of KWD 136,988, comprising the following:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Recognition of a gain arising from the reduction of the discount on cash flows amounting to KWD 140,231, which will be recognized in the second quarter of 2026.</li> <li>-Recognition of a foreign exchange loss amounting to KWD 3,233.</li> <li>-A decrease in Due from Related Parties by KWD 1,133,547.</li> <li>-An increase in Cash and Bank Balances by KWD 1,130,313</li> </ul>	<p>نفيدكم علما بأنه قد ورد إلينا من شركتنا التابعة ، الشركة الأولى للتأمين التكافلي بأنه تم بتاريخ 2026/07/01، استلام مبلغ وقدرة 1,130,313 د.ك من قبل طرف ذات علاقة (هي شركة زميلة لـ الشركة الأم المسيطره على الشركة الأولى للتأمين التكافلي) وذلك يمثل مبلغ الدفعة الثالثة من بيع استثمار كان مملوك للشركة التابعة وهي حصة الشركة الأولى للتأمين التكافلي في ملكية شركة عقارية في دولة الإمارات العربية المتحدة ، علما بأنه سينتج عن هذا للشركة التابعة تسجيل صافي ربح بمبلغ 136,988 د.ك ناتج عن :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- تسجيل ربح من تخفيض خصم التدفقات النقدية بمبلغ 140,231 د.ك سيتم تسجيله في الربع الثاني 2026</li> <li>- تسجيل خسارة من مصاريف تغييرات في صرف العملات بمبلغ 3,233 د.ك.</li> <li>- انخفاض المستحق من أطراف ذات صلة بقيمة الدفعة 1,133,547 د.ك.</li> <li>- زيادة في بند الأرصدة لدى البنوك بقيمة الدفعة 1,130,313 د.ك</li> </ul>	التطور الحاصل على الإفصاح
The financial impact of the development	Accordingly, the Parent Company's shareholders will recognize a net profit of KWD 73,220 representing 53.45% of its investment in the subsidiary. In addition, the transaction will result in a decrease in Due from Related Parties of KWD 1,133,547 and an increase in Cash and Bank Balances of KWD 1,130,313	سيتم تسجيل صافي ربح خاص بمساهمي الشركة الأم بمبلغ 73,220 دينار كويتي والذي يمثل مانسته 53.45 % من إستثمارها في الشركة التابعة وكذلك انخفاض مستحق من أطراف ذات صلة بقيمة 1,133,547 دينار كويتي ، و زيادة في بند الأرصدة لدى البنوك بقيمة 1,130,313 دينار كويتي	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)



The issuer of the disclosure bears full responsibility for the accuracy, correctness, and completeness of the information contained therein and acknowledges that they have exercised due diligence to avoid any misleading, incorrect, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait hold no responsibility for the contents of this disclosure and are not liable for any damages that may be incurred by any person as a result of its publication, its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من اصدر الافصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب اية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة. وذلك دون ادنى مسؤولية على كل من هيئة اسواق المال وبورصة الكويت للاوراق المالية بشأن محتويات هذا الافصاح. وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية اضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الافصاح او السماح بنشره عن طريق أنظمتها الالكترونية او موقعها الالكتروني. او نتيجة استخدام هذا الافصاح بأي طريقة أخرى.